



1. Vorsitzender
Thomas Alt – Venloer Straße 16 - 41462 Neuss

thomas.alt@stadtverband-kleingaertner-neuss.de
0172 / 5876699

Stadt Neuss

Amt für Stadtgrün, Umwelt und Klima
Abteilung Stadtgrün
Sachgebiet Regiepflege II

z.H. Herrn Roßbach (per email)

18.09.2022

GENERAL-BAUANTRAG für: GEWÄCHSHAUS

Sehr geehrter Herr Roßbach,

hiermit beantragen wir die General-Baugenehmigung für ein freistehendes, handelsübliches System-Gewächshaus gemäß § 14 der „Kleingartenordnung der Stadt Neuss“. Die Genehmigung soll für alle Parzellen des jeweiligen Mitgliedvereins pauschal und optional Gültigkeit haben.

Der Pächter verpflichtet sich die Vorgaben der KleingartenO einzuhalten, d.h.

- Anzahl: max. 1 Stück
- Grundfläche: max. 8,0 m² (Außenmaß)
- Firsthöhe: max. 2,4 m
- Grenzabstand: mind. 1,0 m (und freistehend)
- Material: Alu/Glas o. Doppelstegplatten m. Tür + Dachfenster
- Gründung: Blechsockel auf Erdreich, ggfl. Rasenkantenstein (kein gegossener Betonkranz !)

Der Verpächter (Vorstand des Mitgliedvereins des Stadtverbands der Kleingärtner Neuss e.V. verpflichtet sich –auf Grundlage dieses genehmigten General-Bauantrages- den Bauantrag des Pächters vereinsintern zu prüfen, zu genehmigen und die Einhaltung der Vorgaben zu überwachen.

Bildbeispiel:

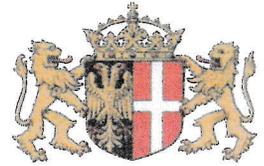


Mit freundlichen Grüßen

Genehmigt: Neuss, den 28.11.22

Thomas Alt

.....
Stadt Neuss
Der Bürgermeister
Amt für Stadtgrün, Umwelt und Klima



1. Vorsitzender
Thomas Alt – Venloer Straße 16 - 41462 Neuss

thomas.alt@stadtverband-kleingaertner-neuss.de
0172 / 5876699

Stadt Neuss
Amt für Stadtgrün, Umwelt und Klima
Abteilung Stadtgrün
Sachgebiet Regiepflege II
z.H. Herrn Roßbach

(per email)

18.09.2022

GENERAL-BAUANTRAG für: PV-/SOLARANLAGE

Sehr geehrter Herr Roßbach,

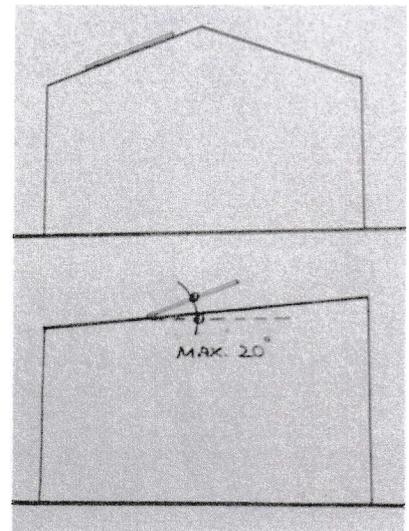
hiermit beantragen wir die General-Baugenehmigung für eine PV-/Solaranlage gemäß § 4.2 der „Kleingartenordnung der Stadt Neuss“. Die Genehmigung soll für alle Parzellen des jeweiligen Mitgliedvereins pauschal und optional Gültigkeit haben.

Der Pächter verpflichtet sich die Vorgaben der KleingartenO einzuhalten, d.h.

Fläche: max. 2 Paneele + gesamt 3,0 m²
Leistung: max. 500 W
Aufstellort: Dachfläche der Laube, bzw. der genehmigten Aufbauten

a) Steildach: Montage flach auf der Dachfläche
(DN >20°) (Asbestzement-Wellplatten sind ein Gefahrstoff und dürfen nicht angebohrt bzw. beschädigt werden !)

b) Flachdach: Montage flach auf der Dachfläche oder mit UK / Gestell, mit Neigung max. 20° aus der Horizontalen



Der Verpächter (Vorstand des Mitgliedvereins des Stadtverbands der Kleingärtner Neuss e.V. verpflichtet sich –auf Grundlage dieses genehmigten General-Bauantrages- den Bauantrag des Pächters vereinsintern zu prüfen, zu genehmigen und die Einhaltung der Vorgaben zu überwachen.

Mit freundlichen Grüßen

Genehmigt: Neuss, den 28.11.??

Thomas Alt

.....
Stadt Neuss
Der Bürgermeister
Amt für Stadtgrün, Umwelt und Klima



Stadtverband der Kleingärtnervereine e.V.
Neuss



1. Vorsitzender
Thomas Alt – Venloer Straße 16 - 41462 Neuss

thomas.alt@stadtverband-kleingaertner-neuss.de
0172 / 5876699

Stadt Neuss
Amt für Stadtgrün, Umwelt und Klima
Abteilung Stadtgrün
Sachgebiet Regiepflege II
z.H. Herrn Roßbach

(per email)

18.09.2022

GENERAL-BAUANTRAG für: GRILLKAMIN

Sehr geehrter Herr Roßbach,

hiermit beantragen wir die General-Baugenehmigung für einen System-Gartengrill aus lose zusammengesetzten, bzw. demontablen Leichtbeton-Fertigteilen gemäß § 2.2 der „Kleingartenordnung der Stadt Neuss“.

Die Genehmigung soll für alle Parzellen des jeweiligen Mitgliedvereins pauschal und optional Gültigkeit haben.

Der Pächter verpflichtet sich die Vorgaben der KleingartenO einzuhalten, d.h.

Material: s.o.

Grenzabstand: mind. 1,0 m

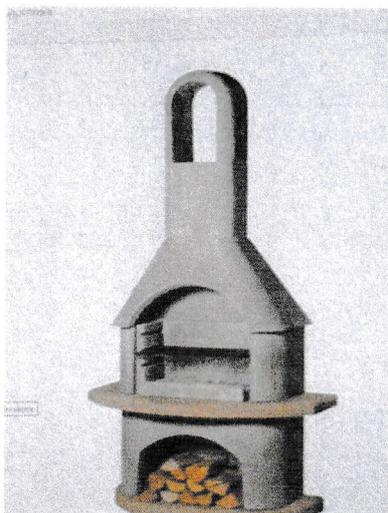
Aufstellort: so, daß keine Belästigung anderer erfolgt

Gründung: Kies oder Pflaster, Gehwegplatten
(kein gegossener Beton !)

(Die feuerrechtlichen Vorschriften der Stadt Neuss sind zu beachten)

Der Verpächter (Vorstand des Mitgliedvereins des Stadtverbands der Kleingärtner Neuss e.V. verpflichtet sich –auf Grundlage dieses genehmigten General-Bauantrages- den Bauantrag des Pächters vereinsintern zu prüfen, zu genehmigen und die Einhaltung der Vorgaben zu überwachen.

Bildbeispiel:



Mit freundlichen Grüßen

Thomas Alt

Genehmigt: Neuss, den 28.11.??

Stadt Neuss
Der Bürgermeister
Amt für Stadtgrün, Umwelt und Klima